



PEMERINTAH KOTA SAMARINDA  
KECAMATAN SAMARINDA ULU  
KELURAHAN AIR HITAM

Jl. A. Wahab Syahrani. Telp (0541) - 747715 Samarinda. 75124 Email :  
kelurahanairhitam15@gmail.com

KONTRAK SWAKELOLA  
Pengadaan Barang dan Jasa Program Pembagunan  
Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu  
Kota Samarinda  
Nomor : 001/KSKAH/VI/2024

KONTRAK SWAKELOLA ini berikut semua lampirannya "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Kelurahan Air Hitam pada hari Senin tanggal Dua Puluh Empat bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat antara **Syamsul Said, SE**, Selaku Kuasa Pengguna Anggaran yang bertindak untuk dan atas nama Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu yang berkedudukan di Jl.A.W.Syahrani (Alamat Kantor) berdasarkan surat Keputusan Walikota Samarinda nomor : 994/206/HK-KS/IV/2023 selanjutnya disebut "Kuasa Pengguna Anggaran" dan **Ardiansyah**, Ketua Kelompok Masyarakat AIR HITAM JAYA yang berkedudukan di Jl. Juanda 7 No. 44 RT. 4 No NIK 6472030212730001, berdasarkan surat Keputusan Camat Samarinda Ulu No.500/0139/400.07 Selanjutnya disebut "**Pelaksana Swakelola**"

MENINGAT BAHWA :

- (a) Kuasa Pengguna Anggaran telah meminta Pelaksana Swakelola untuk menyediakan barang sebagaimana diterangkan dalam syarat-syarat umum kontrak yang terlampir dalam kontrak ini;
- (b) Pelaksana swakelola sebagaimana dinyatakan kepada Kuasa Pengguna Anggaran, memiliki keahlian profesional, personal dan sumber daya teknis serta telah menyetujui untuk menyediakan barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini;
- (c) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksanaan swakelola mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan kontrak ini masing-masing pihak;
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan kontrak ini;

- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola dengan ini bersepakatan dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Pelaksanaan swakelola melaksanakan kegiatan meliputi (PAD) :

NO	POKMAS	RT	URAIAN	PAGU
1	JAYA	3	SEMENISASI LINGKUNGAN	Rp49.450.091
2			P-CCTV	Rp10.000.000
3			P-SPEAKER	Rp4.000.000
4			P-KURSI	Rp2.500.000
5			DW- KOMPOR GAS	Rp850.000
6			DW-OVEN KUE	Rp300.000
7			DW-MIXER KUE	Rp500.000
8			DW-LOYANG KUE	Rp350.000
9			DW-BLENDER	Rp1.000.000
10			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
11			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
12			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
13			MAP KERTAS	Rp32.000
14			TAS PLASTIK	Rp55.000
15			PULPEN	Rp30.000
16			PULPEN BALINNER	Rp80.000
17			TINTA PRINTER	Rp200.000
18			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
19			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
20			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
21			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.159
22			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
23			CLIP KERTAS	Rp20.650
24			LAKBAN BENING	Rp18.400
25			CUTTER L-500	Rp26.500
26			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
27			TIP EX JUMBO	Rp20.000
28			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>* TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>

No	POKMAS	RT	URAIAN	PAGU
29		5	PEMBUATAN PAGAR	Rp15.000.064
30			LAPANGAN VOLI	Rp10.000.348
31			ATAP LAPANGAN	Rp6.500.500
32			JEMBATAN LAPANGAN	Rp10.950.580
33			P-LAMPU JALAN	Rp5.000.000
34			P-TABUNG PEMADAM	Rp2.000.000
35			P-TANGGA STENLIS	Rp1.500.000
36			P-CCTV	Rp15.000.000
37			DW- SPEAKER AKTIF	Rp3.000.000
38			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
39			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
40			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
41			MAP KERTAS	Rp32.000
42			TAS PLASTIK	Rp55.000
43			PULPEN	Rp30.000
44			PULPEN BALINNER	Rp80.000
45			TINTA PRINTER	Rp200.000
46			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
47			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
48			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
49			BINDER CLIPS NO.155	Rp8.758
50			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
51			CLIP KERTAS	Rp20.650
52			LAKBAN BENING	Rp18.400
53			CUTTER L-500	Rp26.500
54			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
55			TIP EX JUMBO	Rp20.000
56			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>* TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
57		7	SEMENISASI JL. BELIMBING 10	Rp28.650.492
58			SEMENISASI JALAN BELIMBING 8	Rp23.650.202
59			RENOVASI POSKAMLING	Rp13.650.621
60			DW-SPEAKER AKTIF	Rp1.500.000
61			DW-MEJALIPAT	Rp1.500.000
62			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
63			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
64			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
65			MAP KERTAS	Rp32.000
66			TAS PLASTIK	Rp55.000
67			PULPEN	Rp30.000
68			PULPEN BALINNER	Rp80.000

NO	POKMAS	RT	URAIAN	PAGU
69			TINTA PRINTER	Rp200.000
70			STAPLES ISI NO 10	Rp18.130
71			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
72			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
73			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
74			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.720
75			CLIP KERTAS	Rp20.635
76			LAKBAN BENING	Rp18.000
77			CUTTER L-500	Rp26.500
78			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
79			TIP EX JUMBO	Rp20.000
80			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>* TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
81		10	PEMBUATAN GAPURA	Rp12.000.131
82			PEMBUATAN PENUTUP PARIT	Rp8.750.685
83			P- CCTV	Rp10.000.000
84			P-RANGKA TENDA	Rp10.000.000
85			P-TERPAL JEEP CV	Rp5.000.000
86			P- UMBUL-UMBUL	Rp1.700.000
87			P- MINI GENSET	Rp6.400.000
88			P-TONG SAMPAH	Rp6.500.004
89			P- SEKOP BAJA	Rp750.000
90			P-POT DAN TANAMANA	Rp6.150.000
91			DW-BAJU KAUS	Rp1.700.000
92			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
93			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
94			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
95			MAP KERTAS	Rp32.000
96			TAS PLASTIK	Rp55.000
97			PULPEN	Rp30.000
98			PULPEN BALINNER	Rp80.000
99			TINTA PRINTER	Rp200.000
100			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
101			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
102			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
103			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
104			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
105			CLIP KERTAS	Rp20.130
106			LAKBAN BENING	Rp18.400
107			CUTTER L-500	Rp26.200
108			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
109			TIP EX JUMBO	Rp20.000

110		MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
		* TOTAL	Rp70.000.000
<b>JUMLAH KESELURUHAN PAGU POKMAS JAYA</b>			<b>Rp280.000.000</b>

2. "total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk biaya lain yang sah adalah sebesar RP. 280.000.000,- ( Dua Ratus Delapan Puluh Juta Rupiah)
3. Pelaksanaan kegiatan swakelola dimulai setelah ditandatanganinya kontrak swakelola ini sampai dengan batas waktu Dua Puluh Hari Kalender.
4. Peristilahan dan ungkapan dalam surat perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran surat perjanjian ini;
5. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari kontrak ini;
  - a) addendum surat perjanjian ;
  - b) pokok perjanjian;
  - c) proposal
  - d) dokumen lain yang terkait.
6. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas
7. Hak dan kewajiban timbal-balik Kuasa Pengguna Anggaran dan pelaksana swakelola dinyatakan dalam kontrak yang meliputi khususnya;
  - a) Kuasan Pengguna Anggaran mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Pelaksana swakelola;
    - 2)Meminta laporan-laporan mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Pelaksana Swakelola;
    - 3)Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Pelaksana Swakelola;
  - b) Pelaksana Swakelola mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1)Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam kontrak;
    - 2) Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodic kepada Kuasa Pengguna Anggaran;
    - 3) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;

- 4) Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Kuasa Pengguna Anggaran;
  - 5) Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
  - 6) Mengambil Langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan pelaksana swakelola.
8. "Pembayaran dilakukan berdasarkan sekaligus yang diatur sesuai dengan kesepakatan sebesar RP. 280.000.000,- (Dua Ratus Delapan Puluh Juta Rupiah) "dengan cara Transfer;
9. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan.

DENGAN DEMIKIAN, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana Swakelola telah bersepakat untuk menandatangani kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
KUA AIR HITAM



Syamsul Said, SE

Untuk dan atas nama Pelaksana  
Swakelola



KETUA POKMAS JAYA

Arifiansyah



PEMERINTAH KOTA SAMARINDA  
KECAMATAN SAMARINDA ULU  
KELURAHAN AIR HITAM

Jl. A. Wahab Syahrani. Telp (0541) - 747715 Samarinda. 75124 Email :  
kelurahanairhitam15@gmail.com

KONTRAK SWAKELOLA  
Pengadaan Barang dan Jasa Program Pembagunan  
Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu  
Kota Samarinda  
Nomor : 004/KSKAH/VI/2024

KONTRAK SWAKELOLA ini berikut semua lampirannya "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Kelurahan Air Hitam pada hari Senin tanggal Dua Puluh Empat bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat antara **Syamsul Said, SE**, Selaku Kuasa Pengguna Anggaran yang bertindak untuk dan atas nama Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu yang berkedudukan di Jl.A.W.Syahrani (Alamat Kantor) berdasarkan surat Keputusan Walikota Samarinda nomor : 994/206/HK-KS/IV/2023 selanjutnya disebut "Kuasa Pengguna Anggaran" dan **Ardiansyah**, Ketua Kelompok Masyarakat AIR HITAM JAYA yang berkedudukan di Jl. Juanda 7 No. 44 RT. 4 No NIK 6472030212730001, berdasarkan surat Keputusan Camat Samarinda Ulu No.500/0139/400.07 Selanjutnya disebut "**Pelaksana Swakelola**"

MENINGAT BAHWA :

- (a) Kuasa Pengguna Anggaran telah meminta Pelaksana Swakelola untuk menyediakan barang sebagaimana diterangkan dalam syarat-syarat umum kontrak yang terlampir dalam kontrak ini;
- (b) Pelaksana swakelola sebagaimana dinyatakan kepada Kuasa Pengguna Anggaran, memiliki keahlian profesional, personal dan sumber daya teknis serta telah menyetujui untuk menyediakan barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini;
- (c) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksanaan swakelola mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan kontrak ini masing-masing pihak;
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan kontrak ini;

- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola dengan ini bersepakatan dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Pelaksanaan swakelola melaksanakan kegiatan meliputi (DAU) :

NO	POKMAS	RT	URAIAN	PAGU
1	JAYA	4	SEMENISASI	Rp30.950.015
2			PEMBUATAN GAPURA	Rp15.000.466
3			P-KACA CEMBUNG	Rp7.500.000
4			P- NOMOR RUMAH	Rp1.500.000
5			P- SPEAKAR AKTIF	Rp6.000.000
6			P-PLAYGROUND ( PEROSOTAN, AYUNAN, JUNGKAT-JUNGKIT)	Rp5.000.000
7			DW-SERAGAM KAOS	Rp3.000.000
8			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
9			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
10			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
11			MAP KERTAS	Rp32.000
12			TAS PLASTIK	Rp55.000
13			PULPEN	Rp30.000
14			PULPEN BALINNER	Rp80.000
15			TINTA PRINTER	Rp200.000
16			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
17			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
18			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
19			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
20			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
21			CLIP KERTAS	Rp19.458
22			LAKBAN BENING	Rp18.400
23			CUTTER L-500	Rp26.500
24			ISI CUTTER L-500	Rp8.711
25			TIP EX JUMBO	Rp20.000
26			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>* TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
<b>JUMLAH KESELURUHAN PAGU POKMAS JAYA-DAU</b>				<b>Rp70.000.000</b>

2. "total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk biaya lain yang sah adalah sebesar RP. 70.000.000,- ( Tujuh Puluh Juta Rupiah)

3. Pelaksanaan kegiatan swakelola dimulai setelah ditandatanganinya kontrak swakelola ini sampai dengan batas waktu Dua Puluh Hari Kalender.
4. Peristilahan dan ungkapan dalam surat perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran surat perjanjian ini;
5. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari kontrak ini;
  - a) addendum surat perjanjian ;
  - b) pokok perjanjian;
  - c) proposal
  - d) dokumen lain yang terkait.
6. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas
7. Hak dan kewajiban timbal-balik Kuasa Pengguna Anggaran dan pelaksana swakelola dinyatakan dalam kontrak yang meliputi khususnya;
  - a) Kuasan Pengguna Anggaran mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Pelaksana swakelola;
    - 2) Meminta laporan-laporan mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Pelaksana Swakelola;
    - 3) Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Pelaksana Swakelola;
  - b) Pelaksana Swakelola mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1) Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam kontrak;
    - 2) Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodic kepada Kuasa Pengguna Anggaran;
    - 3) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
    - 4) Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Kuasa Pengguna Anggaran;
    - 5) Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
    - 6) Mengambil Langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan pelaksana swakelola.

8. "Pembayaran dilakukan berdasarkan sekaligus yang diatur sesuai dengan kesepakatan sebesar RP. 70.000.000,- (Tujuh Puluh Juta Rupiah) "dengan cara Transfer;
9. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan.

DENGAN DEMIKIAN, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana Swakelola telah bersepakat untuk menandatangani kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
KPA AIR HITAM



Untuk dan atas nama Pelaksana  
Swakelola





PEMERINTAH KOTA SAMARINDA  
KECAMATAN SAMARINDA ULU  
KELURAHAN AIR HITAM

Jl. A. Wahab Syahrani, Telp (0541) - 747715 Samarinda. 75124 Email :  
kelurahanairhitam15@gmail.com

KONTRAK SWAKELOLA

Pengadaan Barang dan Jasa Program Pembagunan  
Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu

Kota Samarinda

Nomor : 006/KSKAH/VIII/2024

KONTRAK SWAKELOLA ini berikut semua lampirannya "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Kelurahan Air Hitam pada hari Rabu tanggal Tujuh bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat antara **Syamsul Said, SE**, Selaku Kuasa Pengguna Anggaran yang bertindak untuk dan atas nama Kelurahan Air Hitam Kecamatan Samarinda Ulu yang berkedudukan di Jl.A.W.Syahrani (Alamat Kantor) berdasarkan surat Keputusan Walikota Samarinda nomor : 994/206/HK-KS/IV/2023 selanjutnya disebut "Kuasa Pengguna Anggaran" dan **Ardiansyah**, Ketua Kelompok Masyarakat AIR HITAM JAYA yang berkedudukan di Jl. Juanda 7 No. 44 RT. 4 No NIK 6472030212730001, berdasarkan surat Keputusan Camat Samarinda Ulu No.500/0139/400.07 Selanjutnya disebut "**Pelaksana Swakelola**"

MENINGAT BAHWA :

- (a) Kuasa Pengguna Anggaran telah meminta Pelaksana Swakelola untuk menyediakan barang sebagaimana diterangkan dalam syarat-syarat umum kontrak yang terlampir dalam kontrak ini;
- (b) Pelaksana swakelola sebagaimana dinyatakan kepada Kuasa Pengguna Anggaran, memiliki keahlian profesional, personal dan sumber daya teknis serta telah menyetujui untuk menyediakan barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini;
- (c) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksanaan swakelola mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan kontrak ini masing-masing pihak;
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan kontrak ini;

- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana swakelola dengan ini bersepakatan dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Pelaksanaan swakelola melaksanakan kegiatan meliputi (PAD) :

NO	POKMAS	RT	URAIAN	PAGU
1	JAYA	01	SEMENISASI GG RANTAU DAN JALUR 1	Rp22.400.507
2			NORMALISASI PARIT HUBUNG JUANDA 4B	Rp12.800.794
3			PERBAIKAN PARIT, BAHU JALAN, PINTU AIR DAN PERBAIKAN JEMBATAN	Rp18.500.150
4			PENGADAAN APAR	Rp750.000
5			PENGADAAN TV LED 32	Rp3.000.000
6			RECORDER CCTV	Rp450.000
7			BRACKET TV	Rp50.000
8			CCTV FULL SET	Rp6.000.000
9			DW- SERAGAM	Rp5.000.000
10			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
11			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
12			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
13			MAP KERTAS	Rp32.000
14			TAS PLASTIK	Rp54.200
15			PULPEN	Rp30.000
16			PULPEN BALINNER	Rp80.000
17			TINTA PRINTER	Rp200.000
18			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
19			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
20			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
21			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.350
22			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
23			CLIP KERTAS	Rp20.799
24			LAKBAN BENING	Rp18.000
25			CUTTER L-500	Rp26.000
26			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
27			TIP EX JUMBO	Rp20.000
28			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
29		2	SEMENISASI JALAN LINGKUNGAN	Rp44.450.153
30			SEMENISASI BIBIR JALAN	Rp18.000.076

31			<b>P-APAR</b>	<b>Rp1.500.000</b>
32			<b>P-SELANG PEMADAM</b>	<b>Rp1.500.000</b>
33			<b>P-NOOZLE</b>	<b>Rp500.000</b>
34			<b>DW-PENGADAAN MEJA LIPAT</b>	<b>Rp3.000.000</b>
35			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
36			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
37			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
38			MAP KERTAS	Rp32.000
39			TAS PLASTIK	Rp55.000
40			PULPEN	Rp30.000
41			PULPEN BALINNER	Rp80.000
42			TINTA PRINTER	Rp200.000
43			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
44			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
45			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
46			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
47			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
48			CLIP KERTAS	Rp20.421
49			LAKBAN BENING	Rp18.400
50			CUTTER L-500	Rp26.500
51			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
52			TIP EX JUMBO	Rp20.000
53			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
54		6	PERBAIKAN PENUTUP PARIT	Rp18.950.620
55			PEMBUATAN GAPURA	Rp30.000.150
56			RENOVASI POSKAMLING	Rp16.000.160
57			<b>P-MEJA LIPAT</b>	<b>Rp1.000.000</b>
58			<b>DW-PASTA MAKER</b>	<b>Rp1.800.000</b>
59			<b>DW-ARIZONA</b>	<b>Rp600.000</b>
60			<b>DW-BIBIT TANAMAN</b>	<b>Rp360.000</b>
61			<b>DW-POT BUNGA KECIL</b>	<b>Rp240.000</b>
62			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
63			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
64			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
65			MAP KERTAS	Rp32.000
66			TAS PLASTIK	Rp55.000
67			PULPEN	Rp30.000
68			PULPEN BALINNER	Rp80.000
69			TINTA PRINTER	Rp200.000
70			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
71			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
72			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450

73		BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
74		BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
75		CLIP KERTAS	Rp20.650
76		LAKBAN BENING	Rp18.400
77		CUTTER L-500	Rp25.570
78		ISI CUTTER L-500	Rp8.000
79		TIP EX JUMBO	Rp20.000
80		MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
		<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
81	8	PEMBUATAN GAPURA	Rp38.450.000
82		P- TV 30 INCI	Rp4.000.000
83		P-CCTV FULL SET	Rp14.000.000
84		P-APAR	Rp2.500.000
85		P-POT SEMEN	Rp4.500.000
86		P-BUNGA	Rp1.500.000
87		DW-KURSI PLASTIK	Rp4.000.000
88		AP- KERTAS NCR	Rp140.000
89		AP-KERTAS HVS	Rp255.000
90		MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
91		MAP KERTAS	Rp32.000
92		TAS PLASTIK	Rp55.000
93		PULPEN	Rp30.000
94		PULPEN BALINNER	Rp80.000
95		TINTA PRINTER	Rp200.000
96		STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
97		ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
98		BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
99		BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
100		BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
101		CLIP KERTAS	Rp20.493
102		LAKBAN BENING	Rp18.400
103		CUTTER L-500	Rp26.500
104		ISI CUTTER L-500	Rp8.151
105		TIP EX JUMBO	Rp20.000
106		MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
		<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
107	9	PERBAIKAN PARIT	Rp40.000.379
108		PEMBUATAN PENUTUP PARIT	Rp20.950.140
109		PEMBUATAN GAPURA	Rp5.000.011
110		DW- BAJU SENAM	Rp3.000.000
111		AP- KERTAS NCR	Rp140.000
112		AP-KERTAS HVS	Rp255.000
113		MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000

156			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
157			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
158			MAP KERTAS	Rp32.000
159			TAS PLASTIK	Rp55.000
160			PULPEN	Rp30.000
161			PULPEN BALINNER	Rp80.000
162			TINTA PRINTER	Rp200.000
163			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
164			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
165			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.450
166			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.250
167			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.750
168			CLIP KERTAS	Rp20.650
169			LAKBAN BENING	Rp18.400
170			CUTTER L-500	Rp26.000
171			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
172			TIP EX JUMBO	Rp20.000
173			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
174		12	SEMENISASI JL SRIKAYA 8	Rp65.950.572
175			DW-BAJU BATIK	Rp3.000.000
176			AP- KERTAS NCR	Rp140.000
177			AP-KERTAS HVS	Rp255.000
178			MAP DURABLE PLASTIK	Rp28.000
179			MAP KERTAS	Rp32.000
180			TAS PLASTIK	Rp55.000
181			PULPEN	Rp30.000
182			PULPEN BALINNER	Rp80.000
183			TINTA PRINTER	Rp200.000
184			STAPLES ISI NO 10	Rp19.000
185			ISI STAPLES NO 10	Rp51.000
186			BINDER CLIPS NO 107	Rp9.300
187			BINDER CLIPS NO.155	Rp10.000
188			BINDER CLIPS NO 260	Rp31.700
189			CLIP KERTAS	Rp20.650
190			LAKBAN BENING	Rp18.400
191			CUTTER L-500	Rp26.378
192			ISI CUTTER L-500	Rp8.000
193			TIP EX JUMBO	Rp20.000
194			MAP BIASA/MAP JAGO	Rp15.000
			<b>*TOTAL</b>	<b>Rp70.000.000</b>
<b>JUMLAH KESELURUHAN PAGU POKMAS JAYA</b>				<b>Rp.490.000.000</b>

2. "total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk biaya lain yang sah adalah sebesar RP. 490.000.000,- ( Empat Ratus Sembilan Puluh Juta Rupiah)
3. Pelaksanaan kegiatan swakelola dimulai setelah ditandatanganinya kontrak swakelola ini sampai dengan batas waktu Empat Puluh Tiga Hari Kalender.
4. Peristilahan dan ungkapan dalam surat perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran surat perjanjian ini;
5. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari kontrak ini;
  - a) addendum surat perjanjian ;
  - b) pokok perjanjian;
  - c) proposal
  - d) dokumen lain yang terkait.
6. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas
7. Hak dan kewajiban timbal-balik Kuasa Pengguna Anggaran dan pelaksana swakelola dinyatakan dalam kontrak yang meliputi khususnya;
  - a) Kuasan Pengguna Anggaran mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Pelaksana swakelola;
    - 2)Meminta laporan-laporan mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Pelaksana Swakelola;
    - 3)Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Pelaksana Swakelola;
  - b) Pelaksana Swakelola mempunyai hak dan kewajiban untuk;
    - 1)Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam kontrak;
    - 2) Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodic kepada Kuasa Pengguna Anggaran;
    - 3) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;
    - 4) Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Kuasa Pengguna Anggaran;
    - 5)Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam kontrak;

- 6) Mengambil Langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan pelaksana swakelola.
8. "Pembayaran dilakukan berdasarkan sekaligus yang diatur sesuai dengan kesepakatan sebesar RP. **490.000.000,-** (Empat Ratus Sembilan Puluh Juta Rupiah) "dengan cara Transfer;
9. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan.

DENGAN DEMIKIAN, Kuasa Pengguna Anggaran dan Pelaksana Swakelola telah bersepakat untuk menandatangani kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
KPA AIR HITAM



Untuk dan atas nama Pelaksana  
Swakelola  
KETUA POKMAS JAYA

